

EL MUÑA

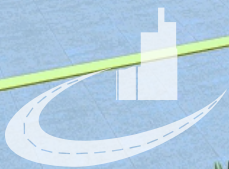
Centro Logístico





EL MUÑA

Centro Logístico



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



Bogotá

Soacha

Sibaté - Soacha

PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA

EL MUÑA
Centro Logístico

Granada - Soacha

Sibaté - Soacha

WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

Colliers

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



CONCEPTO

CENTRO LOGÍSTICO EL MUÑA:

EL CENTRO LOGÍSTICO EL MUÑA NACE DE LA NECESIDAD DE TENER EN LA ZONA INDUSTRIAL EL MUÑA EN SIBATÉ CUNDINAMARCA UN PUNTO ESTRATÉGICO DONDE CON GRAN VARIEDAD DE SERVICIOS QUE CONTRIBUYAN A LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES DE LAS EMPRESAS QUE HACEN PARTE DEL PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV Y DE LA ZONA INDUSTRIAL.

SERVICIOS COMO: BANCOS, RESTAURANTES, OFICINAS, CAFETERÍAS, PAPELERÍAS, LOCALES COMERCIALES, MINI-BODEGAS DE ALMACENAJE, FACILITARAN LAS OPERACIONES LOGÍSTICAS.

EL CENTRO LOGÍSTICO EL MUÑA SE ENCUENTRA UBICADO SOBRE LA VÍA NACIONAL QUE CONDUCE DE BOGOTÁ A GIRARDOT CUNDINAMARCA, LO CUAL OFRECE FLUJO CONTINUO DE POSIBLES COMPRADORES.



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

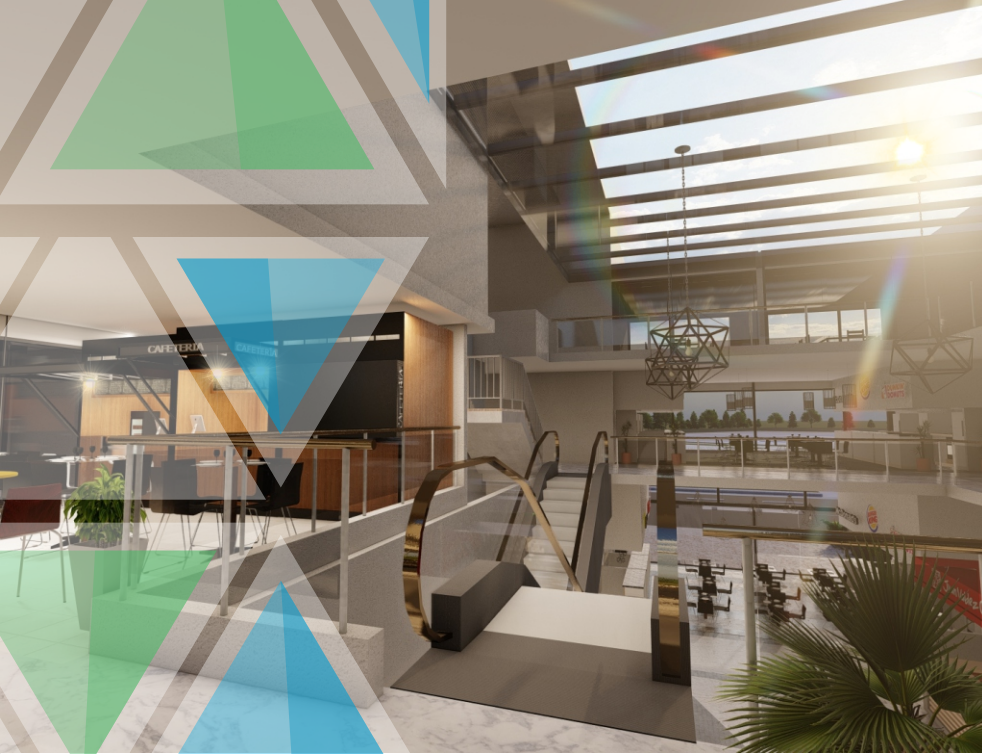
Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



EL PROYECTO CENTRO LOGÍSTICO EL MUÑA:

EL CENTRO LOGÍSTICO EL MUÑA CUENTA CON TRES PISOS Y UN SÓTANO.

- ° MAS DE **5.000 MTS²** DE ÁREAS COMERCIALES Y DE SERVICIOS.
- ° PARQUEADERO Y FÁCIL INGRESO VIAL.
- ° MAS DE 30 LOCALES COMERCIALES SOBRE LA VIA NACIONAL QUE CONDUCE DE BOGOTÁ A GIRARDOT.
- ° LOCALES DE RESTAURANTES Y CAFETERÍAS PARA LA POBLACIÓN FLOTANTE Y PARA TRABAJADORES DE LA ZONA INDUSTRIAL.
- ° AMPLIAS OFICINAS EN EL TERCER PISO Y SALA DE JUNTAS.
- ° **MINI-BODEGAS** CON ACCESO RESTRINGIDO EN LOS TRES PISOS Y EN SOTANO.



EL MUÑA:


EL MUÑA
Centro Logístico

EL MUÑA
Centro Logístico



LOCALES COMERCIALES CON MEZANNINE. Hasta de 35 Mts2.



MINI -BODEGAS DE ALMACENAJE . Hasta de 6.80 Mts2.



AMPLIAS OFICINAS Y SALA DE JUNTAS.
Hasta de 70 Mts2.



PLAZA DE COMIDAS - LOCALES CON ZONAS DE COMIDAS EXTERIORES.
Hasta de 40 Mts2.

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



EL MUÑA
Centro Logístico

PLANTA SÓTANO:



1. Mini - Bodegas de hasta 6.80 Mts², con Cargador independiente.
2. Amplio Hall
3. zona de baños.



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.

PLANTA PRIMER PISO:

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM



*** LOCALES COMERCIALES
CON MEZANNINE Y BAÑO INP.**

*** LOCALES PARA RESTAURANTES
* MINI- BODEGAS**

PORTERÍA
PARQUE
INDUSTRIAL
TEQUENDAMA IV

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV

VÍA BOGOTÁ - GIRARDOT

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



**VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV****VÍA BOGOTÁ -GIRARDOT**

***LOCALES COMERCIALES
CON MEZANNINE Y BAÑO INP.**

*LOCALES PARA RESTAURANTES

*MINI- BODEGAS

VI/1ª INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV

PLANTA SEGUNDO PISO:



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV



* LOCALES COMERCIALES
CON MEZANNINE Y BAÑO INP.

* LOCALES PARA RESTAURANTES
* MINI- BODEGAS

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV

VÍA INTERNA PARQUE INDUSTRIAL TEQUENDAMA IV

VÍA BOGOTÁ-GIRARDOT

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



EL MUÑA
Centro Logístico

ROMAN FOOD



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM

Las imágenes contenidas en este impreso, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.





UN CENTRO LOGÍSTICO PARA EL SERVICIO INDUSTRIAL Y COMERCIAL



WWW.CONSTRUCTORAESPECIALIZADA.COM
CR3CONSTRUCTORASAS